etienne d. vlok

PASSIONATELY PROFESSIONAL

TRANSFER COSTS							BOND COSTS				
Purchase Price/Loan Amount	**Transfer Fee**	**Transfer Duty**	**Deeds Office Fee**	**Postages & Petties**	**VAT**	**Total**	**Bond Registration Fee**	**Deeds Office Fee**	**Postages & Petties**	**VAT**	**Total**
60 000,00	6 435,00	0,00	47,00	750,00	1 077,75	**8 309,75**	6 435,00	47,00	750,00	1 077,75	**8 309,75**
70 000,00	6 435,00	0,00	47,00	750,00	1 077,75	**8 309,75**	6 435,00	47,00	750,00	1 077,75	**8 309,75**
80 000,00	6 435,00	0,00	47,00	750,00	1 077,75	**8 309,75**	6 435,00	47,00	750,00	1 077,75	**8 309,75**
90 000,00	6 435,00	0,00	47,00	750,00	1 077,75	**8 309,75**	6 435,00	47,00	750,00	1 077,75	**8 309,75**
100 000,00	6 435,00	0,00	47,00	750,00	1 077,75	**8 309,75**	6 435,00	47,00	750,00	1 077,75	**8 309,75**
150 000,00	7 460,00	0,00	107,00	750,00	1 231,50	**9 548,50**	7 460,00	107,00	750,00	1 231,50	**9 111,25**
200 000,00	8 485,00	0,00	107,00	750,00	1 385,25	**10 727,25**	8 485,00	107,00	750,00	1 385,25	**10 727,25**
250 000,00	9 510,00	0,00	682,00	750,00	1 539,00	**12 481,00**	9 510,00	682,00	750,00	1 539,00	**12 481,00**
300 000,00	10 535,00	0,00	682,00	750,00	1 692,75	**13 659,75**	10 535,00	682,00	750,00	1 692,75	**13 659,75**
350 000,00	11 560,00	0,00	850,00	750,00	1 846,50	**15 006,50**	11 560,00	850,00	750,00	1 846,50	**15 006,50**
400 000,00	12 585,00	0,00	850,00	750,00	2 000,25	**16 185,25**	12 585,00	850,00	750,00	2 000,25	**16 185,25**
450 000,00	13 610,00	0,00	850,00	750,00	2 154,00	**17 364,00**	13 610,00	850,00	750,00	2 154,00	**17 364,00**
500 000,00	14 635,00	0,00	850,00	750,00	2 307,75	**18 542,75**	14 635,00	850,00	750,00	2 307,75	**18 542,75**
550 000,00	16 620,00	0,00	850,00	750,00	2 605,50	**20 825,50**	16 620,00	850,00	750,00	2 605,50	**20 825,50**
600 000,00	16 620,00	0,00	850,00	750,00	2 605,50	**20 825,50**	16 620,00	850,00	750,00	2 605,50	**20 825,50**
650 000,00	18 605,00	0,00	1 196,00	750,00	2 903,25	**23 454,25**	18 605,00	1 196,00	750,00	2 903,25	**23 454,25**
700 000,00	18 605,00	0,00	1 196,00	750,00	2 903,25	**23 454,25**	18 605,00	1 196,00	750,00	2 903,25	**23 454,25**
750 000,00	20 590,00	0,00	1 196,00	750,00	3 201,00	**25 737,00**	20 590,00	1 196,00	750,00	3 201,00	**25 737,00**
800 000,00	20 590,00	0,00	1 196,00	750,00	3 201,00	**25 737,00**	20 590,00	1 196,00	750,00	3 201,00	**25 737,00**
850 000,00	22 575,00	0,00	1 374,00	750,00	3 498,75	**28 197,75**	22 575,00	1 374,00	750,00	3 498,75	**28 197,75**
900 000,00	22 575,00	0,00	1 374,00	750,00	3 498,75	**28 197,75**	22 575,00	1 374,00	750,00	3 498,75	**28 197,75**
1 000 000,00	24 560,00	0,00	1 374,00	750,00	3 796,50	**30 480,50**	24 560,00	1 374,00	750,00	3 796,50	**30 480,50**
1 100 000,00	26 545,00	0,00	1 544,00	750,00	4 094,25	**32 933,25**	26 545,00	1 544,00	750,00	4 094,25	**32 933,25**
1 200 000,00	26 545,00	3 000,00	1 544,00	750,00	4 094,25	**35 933,25**	26 545,00	1 544,00	750,00	4 094,25	**32 933,25**
1 300 000,00	28 530,00	6 000,00	1 544,00	750,00	4 392,00	**41 216,00**	28 530,00	1 544,00	750,00	4 392,00	**35 216,00**
1 400 000,00	28 530,00	9 000,00	1 544,00	750,00	4 392,00	**44 216,00**	28 530,00	1 544,00	750,00	4 392,00	**35 216,00**
1 500 000,00	30 515,00	12 000,00	1 544,00	750,00	4 689,75	**49 498,75**	30 515,00	1 544,00	750,00	4 689,75	**37 498,75**
1 600 000,00	30 515,00	17 625,00	1 544,00	750,00	4 689,75	**55 123,75**	30 515,00	1 544,00	750,00	4 689,75	**37 498,75**
1 700 000,00	32 500,00	23 625,00	1 544,00	750,00	4 987,50	**63 406,50**	32 500,00	1 544,00	750,00	4 987,50	**39 781,50**
1 800 000,00	32 500,00	29 625,00	1 544,00	750,00	4 987,50	**69 406,50**	32 500,00	1 544,00	750,00	4 987,50	**39 781,50**
1 900 000,00	34 485,00	35 625,00	1 544,00	750,00	5 285,25	**77 689,25**	34 485,00	1 544,00	750,00	5 285,25	**42 064,25**
2 000 000,00	34 485,00	41 625,00	1 544,00	750,00	5 285,25	**83 689,25**	34 485,00	1 544,00	750,00	5 285,25	**42 064,25**
2 100 000,00	36 470,00	47 625,00	2 140,00	750,00	5 583,00	**92 568,00**	36 470,00	2 140,00	750,00	5 583,00	**44 943,00**
2 200 000,00	36 470,00	55 275,00	2 140,00	750,00	5 583,00	**100 218,00**	36 470,00	2 140,00	750,00	5 583,00	**44 943,00**
2 300 000,00	38 455,00	63 275,00	2 140,00	750,00	5 880,75	**110 500,75**	38 455,00	2 140,00	750,00	5 880,75	**47 225,75**
2 400 000,00	38 455,00	71 275,00	2 140,00	750,00	5 880,75	**118 500,75**	38 455,00	2 140,00	750,00	5 880,75	**47 225,75**
2 500 000,00	40 440,00	79 275,00	2 140,00	750,00	6 178,50	**128 783,50**	40 440,00	2 140,00	750,00	6 178,50	**49 508,50**
2 600 000,00	40 440,00	87 275,00	2 140,00	750,00	6 178,50	**136 783,50**	40 440,00	2 140,00	750,00	6 178,50	**49 508,50**
2 700 000,00	42 425,00	95 275,00	2 140,00	750,00	6 476,25	**147 066,25**	42 425,00	2 140,00	750,00	6 476,25	**51 791,25**
2 800 000,00	42 425,00	105 600,00	2 140,00	750,00	6 476,25	**157 391,25**	42 425,00	2 140,00	750,00	6 476,25	**51 791,25**
2 900 000,00	44 410,00	116 600,00	2 140,00	750,00	6 774,00	**170 674,00**	44 410,00	2 140,00	750,00	6 774,00	**54 074,00**
3 000 000,00	44 410,00	127 600,00	2 140,00	750,00	6 774,00	**181 674,00**	44 410,00	2 140,00	750,00	6 774,00	**54 074,00**
3 100 000,00	46 395,00	138 600,00	2 140,00	750,00	7 071,75	**194 956,75**	46 395,00	2 140,00	750,00	7 071,75	**56 356,75**
3 200 000,00	46 395,00	149 600,00	2 140,00	750,00	7 071,75	**205 956,75**	46 395,00	2 140,00	750,00	7 071,75	**56 356,75**
3 300 000,00	48 380,00	160 600,00	2 140,00	750,00	7 369,50	**219 239,50**	48 380,00	2 140,00	750,00	7 369,50	**58 639,50**
3 400 000,00	48 380,00	171 600,00	2 140,00	750,00	7 369,50	**230 239,50**	48 380,00	2 140,00	750,00	7 369,50	**58 639,50**
3 500 000,00	50 365,00	182 600,00	2 140,00	750,00	7 667,25	**243 522,25**	50 365,00	2 140,00	750,00	7 667,25	**60 922,25**
3 600 000,00	50 365,00	193 600,00	2 140,00	750,00	7 667,25	**254 522,25**	50 365,00	2 140,00	750,00	7 667,25	**60 922,25**
3 700 000,00	52 350,00	204 600,00	2 140,00	750,00	7 965,00	**267 805,00**	52 350,00	2 140,00	750,00	7 965,00	**63 205,00**
3 800 000,00	52 350,00	215 600,00	2 140,00	750,00	7 965,00	**278 805,00**	52 350,00	2 140,00	750,00	7 965,00	**63 205,00**
3 900 000,00	54 335,00	226 600,00	2 140,00	750,00	8 262,75	**292 087,75**	54 335,00	2 140,00	750,00	8 262,75	**65 487,75**
4 000 000,00	54 335,00	237 600,00	2 140,00	750,00	8 262,75	**303 087,75**	54 335,00	2 140,00	750,00	8 262,75	**65 487,75**
4 100 000,00	56 320,00	248 600,00	2 596,00	750,00	8 560,50	**316 826,50**	56 320,00	2 596,00	750,00	8 560,60	**68 226,60**
4 200 000,00	56 320,00	259 600,00	2 596,00	750,00	8 560,50	**327 826,50**	56 320,00	2 596,00	750,00	8 560,50	**68 226,50**
4 300 000,00	58 305,00	270 600,00	2 596,00	750,00	8 858,25	**341 109,25**	58 305,00	2 596,00	750,00	8 858,25	**70 509,25**
4 400 000,00	58 305,00	281 600,00	2 596,00	750,00	8 858,25	**352 109,25**	58 305,00	2 596,00	750,00	8 858,25	**70 509,25**
4 500 000,00	60 290,00	292 600,00	2 596,00	750,00	9 156,00	**365 392,00**	60 290,00	2 596,00	750,00	9 156,00	**72 792,00**
4 600 000,00	60 290,00	303 600,00	2 596,00	750,00	9 156,00	**376 392,00**	60 290,00	2 596,00	750,00	9 156,00	**72 792,00**
4 700 000,00	62 275,00	314 600,00	2 596,00	750,00	9 453,75	**389 674,75**	62 275,00	2 596,00	750,00	9 453,75	**75 074,75**
4 800 000,00	62 275,00	325 600,00	2 596,00	750,00	9 453,75	**400 674,75**	62 275,00	2 596,00	750,00	9 453,75	**75 074,75**
4 900 000,00	64 260,00	336 600,00	2 596,00	750,00	9 751,50	**413 957,50**	64 260,00	2 596,00	750,00	9 751,50	**77 357,50**
5 000 000,00	64 260,00	347 600,00	2 596,00	750,00	9 751,50	**424 957,50**	64 260,00	2 596,00	750,00	9 751,50	**77 357,50**
5 100 000,00	69 260,00	358 600,00	2 596,00	750,00	10 501,50	**441 707,50**	69 260,00	2 596,00	750,00	10 501,50	**83 107,50**
5 200 000,00	69 260,00	369 600,00	2 596,00	750,00	10 501,50	**452 707,50**	69 260,00	2 596,00	750,00	10 501,50	**83 107,50**
5 300 000,00	69 260,00	380 600,00	2 596,00	750,00	10 501,50	**463 707,50**	69 260,00	2 596,00	750,00	10 501,50	**83 107,50**
5 400 000,00	69 260,00	391 600,00	2 596,00	750,00	10 501,50	**474 707,50**	69 260,00	2 596,00	750,00	10 501,50	**83 107,50**

Purchase price / loan amount	Transfer Fee	TransferDuty	Deeds Office Fee	Postages & Petties	VAT	Total	Bond Registration Fee	Deeds Office Fee	Postages & Petties	VAT	Total
5 500 000,00	69 260,00	402 600,00	2 596,00	750,00	10 501,50	**485 707,50**	69 260,00	2 596,00	750,00	10 501,50	**83 107,50**
5 600 000,00	69 260,00	413 600,00	2 596,00	750,00	10 501,50	**496 707,50**	69 260,00	2 596,00	750,00	10 501,50	**83 107,50**
5 700 000,00	69 260,00	424 600,00	2 596,00	750,00	10 501,50	**507 707,50**	69 260,00	2 596,00	750,00	10 501,50	**83 107,50**
5 800 000,00	69 260,00	435 600,00	2 596,00	750,00	10 501,50	**518 707,50**	69 260,00	2 596,00	750,00	10 501,50	**83 107,50**
5 900 000,00	69 260,00	446 600,00	2 596,00	750,00	10 501,50	**529 707,50**	69 260,00	2 596,00	750,00	10 501,50	**83 107,50**
6 000 000,00	69 260,00	457 600,00	2 596,00	750,00	10 501,50	**540 707,50**	69 260,00	2 596,00	750,00	10 501,50	**83 107,50**
6 100 000,00	74 260,00	468 600,00	3 092,00	750,00	11 251,50	**557 953,50**	74 260,00	3 092,00	750,00	11 251,50	**89 353,50**
6 200 000,00	74 260,00	479 600,00	3 092,00	750,00	11 251,50	**568 953,50**	74 260,00	3 092,00	750,00	11 251,50	**89 353,50**
6 300 000,00	74 260,00	490 600,00	3 092,00	750,00	11 251,50	**579 953,50**	74 260,00	3 092,00	750,00	11 251,50	**89 353,50**
6 400 000,00	74 260,00	501 600,00	3 092,00	750,00	11 251,50	**590 953,50**	74 260,00	3 092,00	750,00	11 251,50	**89 353,50**
6 500 000,00	74 260,00	512 600,00	3 092,00	750,00	11 251,50	**601 953,50**	74 260,00	3 092,00	750,00	11 251,50	**89 353,50**
6 600 000,00	74 260,00	523 600,00	3 092,00	750,00	11 251,50	**612 953,50**	74 260,00	3 092,00	750,00	11 251,50	**89 353,50**
6 700 000,00	74 260,00	534 600,00	3 092,00	750,00	11 251,50	**623 953,50**	74 260,00	3 092,00	750,00	11 251,50	**89 353,50**
6 800 000,00	74 260,00	545 600,00	3 092,00	750,00	11 251,50	**634 953,50**	74 260,00	3 092,00	750,00	11 251,50	**89 353,50**
6 900 000,00	74 260,00	556 600,00	3 092,00	750,00	11 251,50	**645 953,50**	74 260,00	3 092,00	750,00	11 251,50	**89 353,50**
7 000 000,00	74 260,00	567 600,00	3 092,00	750,00	11 251,50	**656 953,50**	74 260,00	3 092,00	750,00	11 251,50	**89 353,50**
7 100 000,00	79 260,00	578 600,00	3 092,00	750,00	12 001,50	**673 703,50**	79 260,00	3 092,00	750,00	12 001,50	**95 103,50**
7 200 000,00	79 260,00	589 600,00	3 092,00	750,00	12 001,50	**684 703,50**	79 260,00	3 092,00	750,00	12 001,50	**95 103,50**
7 300 000,00	79 260,00	600 600,00	3 092,00	750,00	12 001,50	**695 703,50**	79 260,00	3 092,00	750,00	12 001,50	**95 103,50**
7 400 000,00	79 260,00	611 600,00	3 092,00	750,00	12 001,50	**706 703,50**	79 260,00	3 092,00	750,00	12 001,50	**95 103,50**
7 500 000,00	79 260,00	622 600,00	3 092,00	750,00	12 001,50	**717 703,50**	79 260,00	3 092,00	750,00	12 001,50	**95 103,50**
7 600 000,00	79 260,00	633 600,00	3 092,00	750,00	12 001,50	**728 703,50**	79 260,00	3 092,00	750,00	12 001,50	**95 103,50**
7 700 000,00	79 260,00	644 600,00	3 092,00	750,00	12 001,50	**739 703,50**	79 260,00	3 092,00	750,00	12 001,50	**95 103,50**
7 800 000,00	79 260,00	655 600,00	3 092,00	750,00	12 001,50	**750 703,50**	79 260,00	3 092,00	750,00	12 001,50	**95 103,50**
7 900 000,00	79 260,00	666 600,00	3 092,00	750,00	12 001,50	**761 703,50**	79 260,00	3 092,00	750,00	12 001,50	**95 103,50**
8 000 000,00	79 260,00	677 600,00	3 092,00	750,00	12 001,50	**772 703,50**	79 260,00	3 092,00	750,00	12 001,50	**95 103,50**
8 100 000,00	84 260,00	688 600,00	3 615,00	750,00	12 751,50	**789 976,50**	84 260,00	3 615,00	750,00	12 751,50	**101 376,50**
8 200 000,00	84 260,00	699 600,00	3 615,00	750,00	12 751,50	**800 976,50**	84 260,00	3 615,00	750,00	12 751,50	**101 376,50**
8 300 000,00	84 260,00	710 600,00	3 615,00	750,00	12 751,50	**811 976,50**	84 260,00	3 615,00	750,00	12 751,50	**101 376,50**
8 400 000,00	84 260,00	721 600,00	3 615,00	750,00	12 751,50	**822 976,50**	84 260,00	3 615,00	750,00	12 751,50	**101 376,50**
8 500 000,00	84 260,00	732 600,00	3 615,00	750,00	12 751,50	**833 976,50**	84 260,00	3 615,00	750,00	12 751,50	**101 376,50**
8 600 000,00	84 260,00	743 600,00	3 615,00	750,00	12 751,50	**844 976,50**	84 260,00	3 615,00	750,00	12 751,50	**101 376,50**
8 700 000,00	84 260,00	754 600,00	3 615,00	750,00	12 751,50	**855 976,50**	84 260,00	3 615,00	750,00	12 751,50	**101 376,50**
8 800 000,00	84 260,00	765 600,00	3 615,00	750,00	12 751,50	**866 976,50**	84 260,00	3 615,00	750,00	12 751,50	**101 376,50**
8 900 000,00	84 260,00	776 600,00	3 615,00	750,00	12 751,50	**877 976,50**	84 260,00	3 615,00	750,00	12 751,50	**101 376,50**
9 000 000,00	84 260,00	787 600,00	3 615,00	750,00	12 751,50	**888 976,50**	84 260,00	3 615,00	750,00	12 751,50	**101 376,50**
9 100 000,00	89 260,00	798 600,00	3 615,00	750,00	13 501,50	**905 726,50**	89 260,00	3 615,00	750,00	13 501,50	**107 126,50**
9 200 000,00	89 260,00	809 600,00	3 615,00	750,00	13 501,50	**916 726,50**	89 260,00	3 615,00	750,00	13 501,50	**107 126,50**
9 300 000,00	89 260,00	820 600,00	3 615,00	750,00	13 501,50	**927 726,50**	89 260,00	3 615,00	750,00	13 501,50	**107 126,50**
9 400 000,00	89 260,00	831 600,00	3 615,00	750,00	13 501,50	**938 726,50**	89 260,00	3 615,00	750,00	13 501,50	**107 126,50**
9 500 000,00	89 260,00	842 600,00	3 615,00	750,00	13 501,50	**949 726,50**	89 260,00	3 615,00	750,00	13 501,50	**107 126,50**
9 600 000,00	89 260,00	853 600,00	3 615,00	750,00	13 501,50	**960 726,50**	89 260,00	3 615,00	750,00	13 501,50	**107 126,50**
9 700 000,00	89 260,00	864 600,00	3 615,00	750,00	13 501,50	**971 726,50**	89 260,00	3 615,00	750,00	13 501,50	**107 126,50**
9 800 000,00	89 260,00	875 600,00	3 615,00	750,00	13 501,50	**982 726,50**	89 260,00	3 615,00	750,00	13 501,50	**107 126,50**
9 900 000,00	89 260,00	886 600,00	3 615,00	750,00	13 501,50	**993 726,50**	89 260,00	3 615,00	750,00	13 501,50	**107 126,50**
10 000 000,00	89 260,00	897 600,00	3 615,00	750,00	13 501,50	**1 004 726,50**	89 260,00	4 303,00	750,00	13 501,50	**107 814,50**
10 100 000,00	94 260,00	908 600,00	4 303,00	750,00	14 251,50	**1 022 164,50**	94 260,00	4 303,00	750,00	14 251,50	**113 564,50**
10 200 000,00	94 260,00	919 600,00	4 303,00	750,00	14 251,50	**1 033 164,50**	94 260,00	4 303,00	750,00	14 251,50	**113 564,50**
10 300 000,00	94 260,00	930 600,00	4 303,00	750,00	14 251,50	**1 044 164,50**	94 260,00	4 303,00	750,00	14 251,50	**113 564,50**
10 400 000,00	94 260,00	941 600,00	4 303,00	750,00	14 251,50	**1 055 164,50**	94 260,00	4 303,00	750,00	14 251,50	**113 564,50**
10 500 000,00	94 260,00	952 600,00	4 303,00	750,00	14 251,50	**1 066 164,50**	94 260,00	4 303,00	750,00	14 251,50	**113 564,50**
10 600 000,00	94 260,00	963 600,00	4 303,00	750,00	14 251,50	**1 077 164,50**	94 260,00	4 303,00	750,00	14 251,50	**113 564,50**
10 700 000,00	94 260,00	974 600,00	4 303,00	750,00	14 251,50	**1 088 164,50**	94 260,00	4 303,00	750,00	14 251,50	**113 564,50**
10 800 000,00	94 260,00	985 600,00	4 303,00	750,00	14 251,50	**1 099 164,50**	94 260,00	4 303,00	750,00	14 251,50	**113 564,50**
10 900 000,00	94 260,00	996 600,00	4 303,00	750,00	14 251,50	**1 110 164,50**	94 260,00	4 303,00	750,00	14 251,50	**113 564,50**
11 000 000,00	99 260,00	1 007 600,00	4 303,00	750,00	14 251,50	**1 126 164,50**	99 260,00	4 303,00	750,00	14 251,50	**118 564,50**
11 100 000,00	99 260,00	1 018 600,00	4 303,00	750,00	15 001,50	**1 137 914,50**	99 260,00	4 303,00	750,00	15 001,50	**119 314,50**
11 200 000,00	99 260,00	1 029 600,00	4 303,00	750,00	15 001,50	**1 148 914,50**	99 260,00	4 303,00	750,00	15 001,50	**119 314,50**
11 300 000,00	99 260,00	1 040 600,00	4 303,00	750,00	15 001,50	**1 159 914,50**	99 260,00	4 303,00	750,00	15 001,50	**119 314,50**
11 400 000,00	99 260,00	1 051 600,00	4 303,00	750,00	15 001,50	**1 170 914,50**	99 260,00	4 303,00	750,00	15 001,50	**119 314,50**
11 500 000,00	99 260,00	1 062 600,00	4 303,00	750,00	15 001,50	**1 181 914,50**	99 260,00	4 303,00	750,00	15 001,50	**119 314,50**
11 600 000,00	99 260,00	1 073 600,00	4 303,00	750,00	15 001,50	**1 192 914,50**	99 260,00	4 303,00	750,00	15 001,50	**119 314,50**
11 700 000,00	99 260,00	1 084 600,00	4 303,00	750,00	15 001,50	**1 203 914,50**	99 260,00	4 303,00	750,00	15 001,50	**119 314,50**
11 800 000,00	99 260,00	1 095 600,00	4 303,00	750,00	15 001,50	**1 208 938,25**	99 260,00	4 303,00	750,00	15 001,50	**119 314,50**
11 900 000,00	99 260,00	1 106 600,00	4 303,00	750,00	15 001,50	**1 225 914,50**	99 260,00	4 303,00	750,00	15 001,50	**119 314,50**
12 000 000,00	99 260,00	1 117 600,00	4 303,00	750,00	15 001,50	**1 236 914,50**	99 260,00	4 303,00	750,00	15 001,50	**119 314,50**
12 100 000,00	104 260,00	1 128 600,00	4 303,00	750,00	15 751,50	**1 253 664,50**	104 260,00	4 303,00	750,00	15 751,50	**125 064,50**
12 200 000,00	104 260,00	1 141 600,00	4 303,00	750,00	15 751,50	**1 266 664,50**	104 260,00	4 303,00	750,00	15 751,50	**125 064,50**
12 300 000,00	104 260,00	1 154 600,00	4 303,00	750,00	15 751,50	**1 279 664,50**	104 260,00	4 303,00	750,00	15 751,50	**125 064,50**
12 400 000,00	104 260,00	1 167 600,00	4 303,00	750,00	15 751,50	**1 292 664,50**	104 260,00	4 303,00	750,00	15 751,50	**125 064,50**
12 500 000,00	104 260,00	1 180 600,00	4 303,00	750,00	15 751,50	**1 305 664,50**	104 260,00	4 303,00	750,00	15 751,50	**125 064,50**
12 600 000,00	104 260,00	1 193 600,00	4 303,00	750,00	15 751,50	**1 318 664,50**	104 260,00	4 303,00	750,00	15 751,50	**125 064,50**
12 700 000,00	104 260,00	1 206 600,00	4 303,00	750,00	15 751,50	**1 331 664,50**	104 260,00	4 303,00	750,00	15 751,50	**125 064,50**
12 800 000,00	104 260,00	1 219 600,00	4 303,00	750,00	15 751,50	**1 344 664,50**	104 260,00	4 303,00	750,00	15 751,50	**125 064,50**
12 900 000,00	104 260,00	1 232 600,00	4 303,00	750,00	15 751,50	**1 357 664,50**	104 260,00	4 303,00	750,00	15 751,50	**125 064,50**
13 000 000,00	104 260,00	1 245 600,00	4 303,00	750,00	15 751,50	**1 370 664,50**	104 260,00	4 303,00	750,00	15 751,50	**125 064,50**
13 100 000,00	109 260,00	1 258 600,00	4 303,00	750,00	16 501,50	**1 389 414,50**	109 260,00	4 303,00	750,00	16 501,50	**130 814,50**
13 200 000,00	109 260,00	1 271 600,00	4 303,00	750,00	16 501,50	**1 402 414,50**	109 260,00	4 303,00	750,00	16 501,50	**130 814,50**
13 300 000,00	109 260,00	1 284 600,00	4 303,00	750,00	16 501,50	**1 415 414,50**	109 260,00	4 303,00	750,00	16 501,50	**130 814,50**
13 400 000,00	109 260,00	1 297 600,00	4 303,00	750,00	16 501,50	**1 428 414,50**	109 260,00	4 303,00	750,00	16 501,50	**130 814,50**

Purchase Price / Loan Amount	Transfer Fee	Transfer Duty	Deeds Office Fee	Postages & Petties	VAT	Total	Bond Registration Fee	Deeds Office Fee	Postages & Petties	VAT	Total
13 500 000,00	109 260,00	1 310 600,00	4 303,00	750,00	16 501,50	**1 441 414,50**	109 260,00	4 303,00	750,00	16 501,50	**130 814,50**
13 600 000,00	109 260,00	1 323 600,00	4 303,00	750,00	16 501,50	**1 454 414,50**	109 260,00	4 303,00	750,00	16 501,50	**130 814,50**
13 700 000,00	109 260,00	1 336 600,00	4 303,00	750,00	16 501,50	**1 467 414,50**	109 260,00	4 303,00	750,00	16 501,50	**130 814,50**
13 800 000,00	109 260,00	1 349 600,00	4 303,00	750,00	16 501,50	**1 480 414,50**	109 260,00	4 303,00	750,00	16 501,50	**130 814,50**
13 900 000,00	109 260,00	1 362 600,00	4 303,00	750,00	16 501,50	**1 493 414,50**	109 260,00	4 303,00	750,00	16 501,50	**130 814,50**
14 000 000,00	109 260,00	1 375 600,00	4 303,00	750,00	16 501,50	**1 506 414,50**	109 260,00	4 303,00	750,00	16 501,50	**130 814,50**
14 100 000,00	114 260,00	1 388 600,00	4 303,00	750,00	17 251,50	**1 525 164,50**	114 260,00	4 303,00	750,00	17 251,50	**136 564,50**
14 200 000,00	114 260,00	1 401 600,00	4 303,00	750,00	17 251,50	**1 538 164,50**	114 260,00	4 303,00	750,00	17 251,50	**136 564,50**
14 300 000,00	114 260,00	1 414 600,00	4 303,00	750,00	17 251,50	**1 551 164,50**	114 260,00	4 303,00	750,00	17 251,50	**136 564,50**
14 400 000,00	114 260,00	1 427 600,00	4 303,00	750,00	17 251,50	**1 564 164,50**	114 260,00	4 303,00	750,00	17 251,50	**136 564,50**
14 500 000,00	114 260,00	1 440 600,00	4 303,00	750,00	17 251,50	**1 577 164,50**	114 260,00	4 303,00	750,00	17 251,50	**136 564,50**
14 600 000,00	114 260,00	1 453 600,00	4 303,00	750,00	17 251,50	**1 590 164,50**	114 260,00	4 303,00	750,00	17 251,50	**136 564,50**
14 700 000,00	114 260,00	1 466 600,00	4 303,00	750,00	17 251,50	**1 603 164,50**	114 260,00	4 303,00	750,00	17 251,50	**136 564,50**
14 800 000,00	114 260,00	1 479 600,00	4 303,00	750,00	17 251,50	**1 616 164,50**	114 260,00	4 303,00	750,00	17 251,50	**136 564,50**
14 900 000,00	114 260,00	1 492 600,00	4 303,00	750,00	17 251,50	**1 629 164,50**	114 260,00	4 303,00	750,00	17 251,50	**136 564,50**
15 000 000,00	114 260,00	1 505 600,00	4 303,00	750,00	17 251,50	**1 642 164,50**	114 260,00	4 303,00	750,00	17 251,50	**136 564,50**
15 100 000,00	119 260,00	1 518 600,00	5 169,00	750,00	18 001,50	**1 661 780,50**	119 260,00	5 169,00	750,00	18 001,50	**143 180,50**
15 200 000,00	119 260,00	1 531 600,00	5 169,00	750,00	18 001,50	**1 674 780,50**	119 260,00	5 169,00	750,00	18 001,50	**143 180,50**
15 300 000,00	119 260,00	1 544 600,00	5 169,00	750,00	18 001,50	**1 687 780,50**	119 260,00	5 169,00	750,00	18 001,50	**143 180,50**
15 400 000,00	119 260,00	1 557 600,00	5 169,00	750,00	18 001,50	**1 700 780,50**	119 260,00	5 169,00	750,00	18 001,50	**143 180,50**
15 500 000,00	119 260,00	1 570 600,00	5 169,00	750,00	18 001,50	**1 713 780,50**	119 260,00	5 169,00	750,00	18 001,50	**143 180,50**
15 600 000,00	119 260,00	1 583 600,00	5 169,00	750,00	18 001,50	**1 726 780,50**	119 260,00	5 169,00	750,00	18 001,50	**143 180,50**
15 700 000,00	119 260,00	1 596 600,00	5 169,00	750,00	18 001,50	**1 739 780,50**	119 260,00	5 169,00	750,00	18 001,50	**143 180,50**
15 800 000,00	119 260,00	1 609 600,00	5 169,00	750,00	18 001,50	**1 752 780,50**	119 260,00	5 169,00	750,00	18 001,50	**143 180,50**
15 900 000,00	119 260,00	1 622 600,00	5 169,00	750,00	18 001,50	**1 765 780,50**	119 260,00	5 169,00	750,00	18 001,50	**143 180,50**
16 000 000,00	119 260,00	1 635 600,00	5 169,00	750,00	18 001,50	**1 778 780,50**	119 260,00	5 169,00	750,00	18 001,50	**143 180,50**
16 100 000,00	124 260,00	1 648 600,00	5 169,00	750,00	18 751,50	**1 797 530,50**	124 260,00	5 169,00	750,00	18 751,50	**148 930,50**
16 200 000,00	124 260,00	1 661 600,00	5 169,00	750,00	18 751,50	**1 810 530,50**	124 260,00	5 169,00	750,00	18 751,50	**148 930,50**
16 300 000,00	124 260,00	1 674 600,00	5 169,00	750,00	18 751,50	**1 823 530,50**	124 260,00	5 169,00	750,00	18 751,50	**148 930,50**
16 400 000,00	124 260,00	1 687 600,00	5 169,00	750,00	18 751,50	**1 836 530,50**	124 260,00	5 169,00	750,00	18 751,50	**148 930,50**
16 500 000,00	124 260,00	1 700 600,00	5 169,00	750,00	18 751,50	**1 849 530,50**	124 260,00	5 169,00	750,00	18 751,50	**148 930,50**
16 600 000,00	124 260,00	1 713 600,00	5 169,00	750,00	18 751,50	**1 862 530,50**	124 260,00	5 169,00	750,00	18 751,50	**148 930,50**
16 700 000,00	124 260,00	1 726 600,00	5 169,00	750,00	18 751,50	**1 875 530,50**	124 260,00	5 169,00	750,00	18 751,50	**148 930,50**
16 800 000,00	124 260,00	1 739 600,00	5 169,00	750,00	18 751,50	**1 888 530,50**	124 260,00	5 169,00	750,00	18 751,50	**148 930,50**
16 900 000,00	124 260,00	1 752 600,00	5 169,00	750,00	18 751,50	**1 901 530,50**	124 260,00	5 169,00	750,00	18 751,50	**148 930,50**
17 000 000,00	124 260,00	1 765 600,00	5 169,00	750,00	18 751,50	**1 914 530,50**	124 260,00	5 169,00	750,00	18 751,50	**148 930,50**
17 100 000,00	129 260,00	1 778 600,00	5 169,00	750,00	19 501,50	**1 933 280,50**	129 260,00	5 169,00	750,00	19 501,50	**154 680,50**
17 200 000,00	129 260,00	1 791 600,00	5 169,00	750,00	19 501,50	**1 946 280,50**	129 260,00	5 169,00	750,00	19 501,50	**154 680,50**
17 300 000,00	129 260,00	1 804 600,00	5 169,00	750,00	19 501,50	**1 959 280,50**	129 260,00	5 169,00	750,00	19 501,50	**154 680,50**
17 400 000,00	129 260,00	1 817 600,00	5 169,00	750,00	19 501,50	**1 972 280,50**	129 260,00	5 169,00	750,00	19 501,50	**154 680,50**
17 500 000,00	129 260,00	1 830 600,00	5 169,00	750,00	19 501,50	**1 985 280,50**	129 260,00	5 169,00	750,00	19 501,50	**154 680,50**
17 600 000,00	129 260,00	1 843 600,00	5 169,00	750,00	19 501,50	**1 998 280,50**	129 260,00	5 169,00	750,00	19 501,50	**154 680,50**
17 700 000,00	129 260,00	1 856 600,00	5 169,00	750,00	19 501,50	**2 011 280,50**	129 260,00	5 169,00	750,00	19 501,50	**154 680,50**
17 800 000,00	129 260,00	1 869 600,00	5 169,00	750,00	19 501,50	**2 024 280,50**	129 260,00	5 169,00	750,00	19 501,50	**154 680,50**
17 900 000,00	129 260,00	1 882 600,00	5 169,00	750,00	19 501,50	**2 037 280,50**	129 260,00	5 169,00	750,00	19 501,50	**154 680,50**
18 000 000,00	129 260,00	1 895 600,00	5 169,00	750,00	19 501,50	**2 050 280,50**	129 260,00	5 169,00	750,00	19 501,50	**154 680,50**
18 100 000,00	134 260,00	1 908 600,00	5 169,00	750,00	20 251,50	**2 069 030,50**	134 260,00	5 169,00	750,00	20 251,50	**160 430,50**
18 200 000,00	134 260,00	1 921 600,00	5 169,00	750,00	20 251,50	**2 082 030,50**	134 260,00	5 169,00	750,00	20 251,50	**160 430,50**
18 300 000,00	134 260,00	1 934 600,00	5 169,00	750,00	20 251,50	**2 095 030,50**	134 260,00	5 169,00	750,00	20 251,50	**160 430,50**
18 400 000,00	134 260,00	1 947 600,00	5 169,00	750,00	20 251,50	**2 108 030,50**	134 260,00	5 169,00	750,00	20 251,50	**160 430,50**
18 500 000,00	134 260,00	1 960 600,00	5 169,00	750,00	20 251,50	**2 121 030,50**	134 260,00	5 169,00	750,00	20 251,50	**160 430,50**
18 600 000,00	134 260,00	1 973 600,00	5 169,00	750,00	20 251,50	**2 134 030,50**	134 260,00	5 169,00	750,00	20 251,50	**160 430,50**
18 700 000,00	134 260,00	1 986 600,00	5 169,00	750,00	20 251,50	**2 147 030,50**	134 260,00	5 169,00	750,00	20 251,50	**160 430,50**
18 800 000,00	134 260,00	1 999 600,00	5 169,00	750,00	20 251,50	**2 160 030,50**	134 260,00	5 169,00	750,00	20 251,50	**160 430,50**
18 900 000,00	134 260,00	2 012 600,00	5 169,00	750,00	20 251,50	**2 173 030,50**	134 260,00	5 169,00	750,00	20 251,50	**160 430,50**
19 000 000,00	134 260,00	2 025 600,00	5 169,00	750,00	20 251,50	**2 186 030,50**	134 260,00	5 169,00	750,00	20 251,50	**160 430,50**
19 100 000,00	139 260,00	2 038 600,00	5 169,00	750,00	21 001,50	**2 204 780,50**	139 260,00	5 169,00	750,00	21 001,50	**166 180,50**
19 200 000,00	139 260,00	2 051 600,00	5 169,00	750,00	21 001,50	**2 217 780,50**	139 260,00	5 169,00	750,00	21 001,50	**166 180,50**
19 300 000,00	139 260,00	2 064 600,00	5 169,00	750,00	21 001,50	**2 230 780,50**	139 260,00	5 169,00	750,00	21 001,50	**166 180,50**
19 400 000,00	139 260,00	2 077 600,00	5 169,00	750,00	21 001,50	**2 243 780,50**	139 260,00	5 169,00	750,00	21 001,50	**166 180,50**
19 500 000,00	139 260,00	2 090 600,00	5 169,00	750,00	21 001,50	**2 256 780,50**	139 260,00	5 169,00	750,00	21 001,50	**166 180,50**
19 600 000,00	139 260,00	2 103 600,00	5 169,00	750,00	21 001,50	**2 269 780,50**	139 260,00	5 169,00	750,00	21 001,50	**166 180,50**
19 700 000,00	139 260,00	2 116 600,00	5 169,00	750,00	21 001,50	**2 282 780,50**	139 260,00	5 169,00	750,00	21 001,50	**166 180,50**
19 800 000,00	139 260,00	2 129 600,00	5 169,00	750,00	21 001,50	**2 295 780,50**	139 260,00	5 169,00	750,00	21 001,50	**166 180,50**
19 900 000,00	139 260,00	2 142 600,00	5 169,00	750,00	21 001,50	**2 308 780,50**	139 260,00	5 169,00	750,00	21 001,50	**166 180,50**
20 000 000,00	139 260,00	2 155 600,00	5 169,00	750,00	21 001,50	**2 321 780,50**	139 260,00	5 169,00	750,00	21 001,50	**166 180,50**

Please note:

The above figures are just a guideline and provision must be made for Deeds Office searches, FICA fees etc.
For transfers provision must also be made for rates and levy clearances to be obtained from Council and managing agents.
For a more detailed quote please contact our offices at githa@etiennevlok.co.za / 011 664 6330